

## STEIMKER GÄRTEN 4.3

Neubau von 65 Eigentumswohnungen

### HAUS 5

### ERDGESCHOSS

### WOHNUNG 49

**119,06 m<sup>2</sup>** (inkl. 50%Terrasse|Balkon)  
**3 Zimmer-Wohnung**

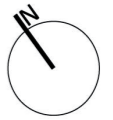
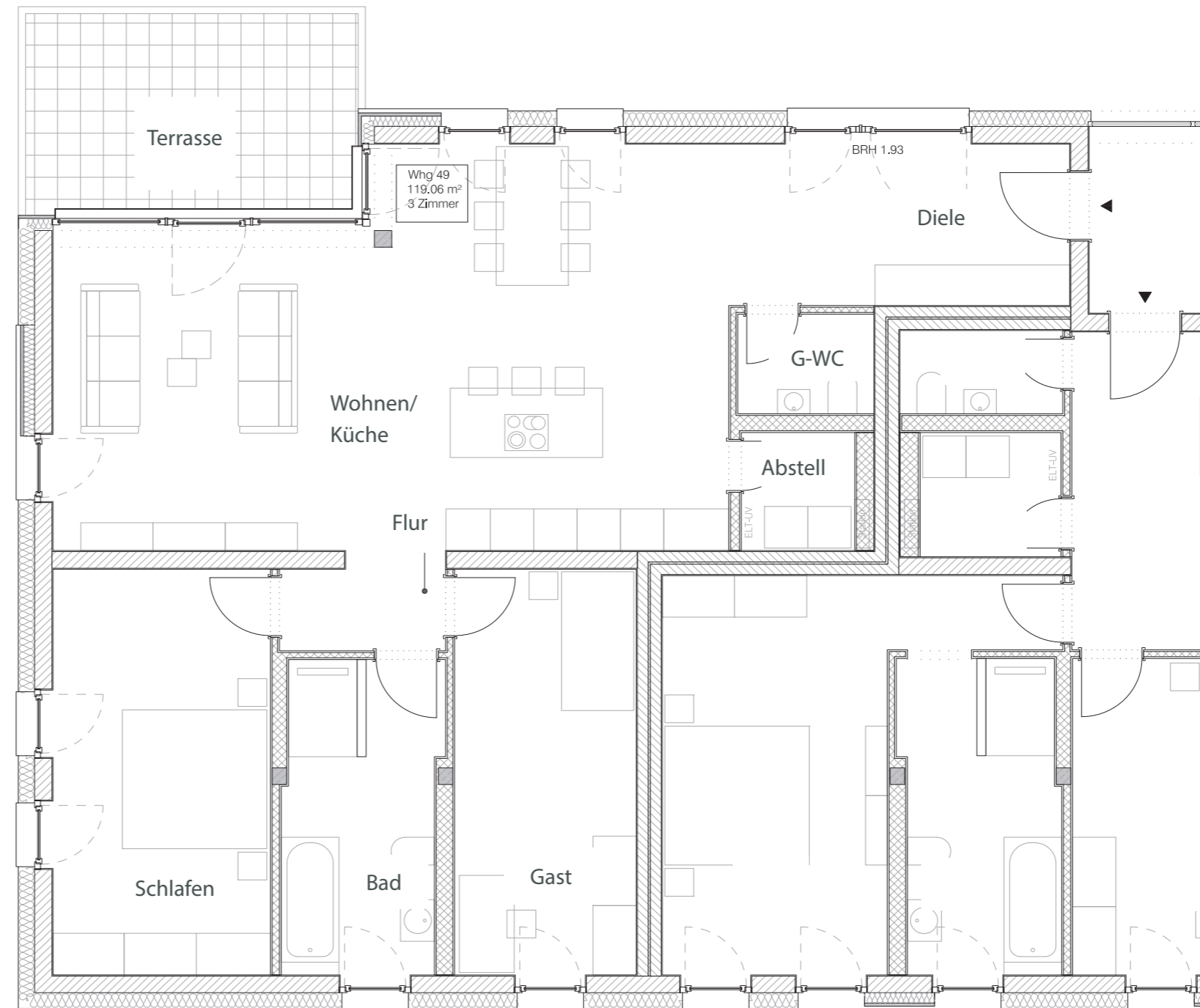
### KAUFPREIS

Wohnung 49 (EG)  
**322.500,00 €**

Tiefgaragenstellplatz  
**18.000,00 €**

### PROJEKTMANAGEMENT UND VERMARKTUNG

wohn- und bauprojekte GmbH  
Am Hasselbach 5 | 38440 Wolfsburg  
Tel. 05361. 861163  
Email [info@moretti-immobilien.de](mailto:info@moretti-immobilien.de)



Schlafen	17,93 m <sup>2</sup>
Gast	14,87 m <sup>2</sup>
Bad	9,84 m <sup>2</sup>
Diele	10,68 m <sup>2</sup>
Flur	2,70 m <sup>2</sup>
G-WC	2,70 m <sup>2</sup>
Abstell	2,69 m <sup>2</sup>
Wohnen/ Küche	50,80 m <sup>2</sup>
Terrasse	13,68 m <sup>2</sup>